

杭州市商品房预售方案

填报单位
(盖章)：

联系人：

联系电话：

填报时间：

开发企业名称				
工商注册号		资质证书编号		
项目负责人		资质等级		
项目基本情况	开发项目名称			
	建设位置			
	售楼处地址			
	联系人		联系电话	
	建设用地规划许可证号		用地面积 (M ²)	
	土地使用权证号		地类 (用途)	
	土地使用面积 (M ²)		土地使用权终止日期	
	土地抵押情况			
	规划房屋幢数 幢	其中	住宅 套, 建筑面积 M ²	
	可售房屋套数 套		写字楼 套, 建筑面积 M ²	
	总建设面积 M ²		商贸 套, 建筑面积 M ²	
			其他 套, 建筑面积 M ²	
	销售计划: (填写项目是否分期销售; 历次及预计开盘时间及数量)			
销售方式: (填写是否委托销售; 委托代理机构名称; 工商注册号及资质备案号)				

本次申请预售情况

建设工程规划许可证号		建设规模	
本次申请预售房屋施工号			
本次申请预售房屋规划批建内容			
本次预售房屋套数 建设面积 M ²	幢套 M ²	其中	住宅 套, 建筑面积 M ²
			写字楼 套, 建筑面积 M ²
			商贸 套, 建筑面积 M ²
			其他 套, 建筑面积 M ²
建筑工程施工许可证号		形象进度鉴证单号	
施工单位			
监理单位			
建设进度安排			
房屋面积及分摊情况:		预售价格:	
房屋装修情况		装修标准	
公共部位和公共设施的具体范围			
预售资金监管落实情况		监管银行账号	
住房质量责任承担主体和承担方式			
企业破产、解散等清算情况发生后的商品房质量责任承担主体(见附件)			

住房能源消耗 指标和节能措 施	
-----------------------	--