

申请编号：

房屋安全鉴定单位备案申请书

单位名称：_____（盖章）

主管部门名称：_____

填报日期：_____年 月 日

填 写 说 明

一、申请单位应填写本《申请书》的相关内容，并附相应证明材料原件、复印件，用 A4 纸张装订成册，报送受理部门。原件经核对后退还。

二、本《申请书》由申请机构如实逐项填写，如遇没有发生的事项应当填写“无”。

三、“主管部门”指申请机构的行政主管部门（无行政主管部门的此项不填）。

四、本《申请书》亦适用鉴定机构备案事项变更的申请。

五、本《申请书》一律用中文填写，数字均使用阿拉伯数字。

单位基本情况

单位名称					
市县(区)		地址			
联系人		联系电话		传真	
电子邮箱				邮政编码	
营业执照注册号 /法人证书编号					
发证机关					
营业期限				成立日期	
注册资本(万元)				法人性质	
法定代表人		职务		职称	
技术负责人		职务		职称	
人员总数			鉴定人员总数		
一级注册 结构工程师人数			二级注册 结构工程师人数		
申请类型	<input type="checkbox"/> 首次 <input type="checkbox"/> 变更 <input type="checkbox"/> 其他				
法人证明或委托书	有 <input type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/>	专业技术人员名 单和证书复印件		有 <input type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/>	
受理时间	年 月 日		资料齐全时间	年 月 日	
经办人			是否受理	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	
不予受理 理由					
备注:					

法定代表人基本情况

姓 名		性 别		出生年月		2 寸近期 免冠彩色照片
职 务		职 称		学 历		
一级注册结构工程师证书编号						
二级注册结构工程师证书编号						
何时/何校/ 何专业毕业						
鉴定工作 管理年限		办公 电话		移动电话		
工 作 简 历	由何年何月 至何年何月		在何单位、从事何工作、任何职 受过何种奖励或处分			
申报材料属实。 本人签字: <div style="text-align: right; margin-top: 20px;"> 年 月 日 </div>						

技术负责人基本情况

姓 名		性 别		出生年月		2 寸 近 期 免冠彩色照片
职 务		职 称		学 历		
一级注册结构工程师证书编号						
二级注册结构工程师证书编号						
鉴定人员培训证明						
何时/何校/ 何专业毕业						
鉴定工作 管理年限		办公电话		移动电话		
工 作 简 历	由何年何月 至何年何月		在何单位、从事何工作、任何职 受过何种奖励或处分			
申报材料属实。 本人签字: 年 月 日						

项目负责人基本情况

姓 名		性 别		出生年月		2 寸 近 期 免冠彩色照片
职 务		职 称		学 历		
一级注册结构工程师证书编号						
二级注册结构工程师证书编号						
鉴定人员培训证明						
何时/何校/ 何专业毕业						
鉴定工作 管理年限		办公电话		移动电话		
工 作 简 历	由何年何月 至何年何月		在何单位、从事何工作、任何职 受过何种奖励或处分			
申报材料属实。 本人签字: 年 月 日						

房屋安全鉴定工作业绩一览表

序号	鉴定报告编号	发文日期	项目名称	建筑类别	鉴定面积 (m ²)	技术 负责人	鉴定 负责人	有无投诉 等情况	证明人 及联系方式

注：1. 业绩材料要求：典型房屋安全鉴定报告一份，其余业绩应包括文本原件封面页、署名页、目录页的复印件，由委托单位（委托人）出具的有效证明。每项业绩的证明材料应排列在一起；

2. 业绩材料需包含：（1）鉴定技术负责人 5 年的业绩材料；（2）鉴定项目负责人 3 年或 1000 平方米以上的鉴定项目的业绩材料。

申请须知

一、服务对象

需在杭州市行政区域范围内从事房屋安全鉴定活动的单位

二、法定依据

《杭州市城市房屋使用安全管理条例》（2016修订版）第二十条

三、办理材料

序号	材料名称	材料形式	详细要求	
1	房屋安全鉴定单位备申请书 (下载地址:杭州市住保房管网→网上办事 →表格下载→房屋安全鉴定管理)	原件	一式三份 法人签字 单位盖章	
2	企业法人营业执照	复印件	一式一份 单位盖章 装订成册 需现场与 原件校对	
3	办公场所及实验室场地的所有或租赁证明	复印件		
4	鉴定检测仪器设备、结构计算分析软件清单 及有效凭证	复印件		
5	浙江省建设工程结构和地基基础检测资质 证书或建筑工程设计甲级资质证书	复印件		
6	专业技术人员名册及相应劳动合同、社会保 险证明、身份证、学历证书、职称证书、执 业资格证书、岗位证书	复印件		
7	房屋安全鉴定业绩证明	复印件		
8	房屋安全鉴定管理制度和档案管理制度、技 术管理和质量保证体系等材料	复印件		
9	保证房屋安全鉴定工作客观性、公正性的 承诺书(自拟)	原件		一式一份 法人签字 单位盖章

四、办理流程

网上下载—→现场提交—→内部流转审核—→制发鉴定备案证书
(收件、校核) (快递送达)

五、承诺时限

资料齐全后正式受理，并在 15 个工作日内办结发证。

六、办理地点、受理时间及咨询电话

办理地点：杭州市上城区中河中路 250 号改革月报大楼 513 室

受理时间：8:30-12:00 14:00-17:00（除法定节假日外）

咨询电话：0571-87217941

七、注意事项

（一）经营场所：须为杭州市行政区域范围内的自有用房或租赁用房（ $\geq 300\text{ m}^2$ ），并提供相关不动产权证或房地产权证。

（二）仪器软件：分别为相应仪器有效期内的检定证书和相应结构计算软件的购买合同和发票。

（三）单位资质：外省取得相应资质的，首先应按照有关规定在浙江省住房和城乡建设厅办理检测机构入浙备案，前后备案所涉资质信息和从业人员应一致。

（四）技术人员专业：统一以国家高等教育承认（学信网可查询）的毕业证书所示专业信息为准。

研究生专业	本科专业	专科专业
0801 力学类 0813 建筑学类 0814 土木工程类 1201 管理科学与工程类 详见《授予博士、硕士学位和培养研究生的学科、专业目录(2008 更新版)》	0801 力学类 0810 土木类 0828 建筑学类 120103 工程管理 120701 工业工程 详见《普通高校本科专业目录(2012 年)》	5402 地质工程与技术类 5601 建筑设计类 5603 土建施工类 5605 工程管理类 详见《普通高等学校高职高专(专科)专业目录(2012 版)》

（五）业绩证明：1. 业绩材料需包含：（1）鉴定技术负责人 5 年的业绩材料；（2）鉴定项目负责人 3 年或 1000 平方米以上的鉴定项目的业绩材料。2. 业绩材料要求：典型房屋安全鉴定报告一份，其余业绩应包括文本原件封面页、署名页、目录页的复印件，由委托单位（委托人）出具的有效证明。每项业绩的证明材料应排列在一起。